



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

“ 05 ” июль 2017 й. № 310 “ 05 ” июль 2017 г.

**Об условиях приватизации арендуемого объекта муниципального нежилого фонда – часть подвального помещения 9-этажного жилого дома, расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г.Туймазы, ул.70 лет Октября, д.7**

В соответствии с Федеральным Законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ и Прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район от 08.12.2016 № 41 (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядком отчуждения недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район от 17.02.2009 года № 92 (с изменениями и дополнениями)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: часть подвального помещения 9-этажного жилого дома (кадастровый номер 02:65:011202:5607), общей площадью 43,4 кв.м., расположенное по адресу: Республика Башкортостан, г.Туймазы, ул. 70 лет Октября, д.7.

2. Установить:

способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – *продажа арендуемого имущества с предоставлением преимущественного права субъекту малого предпринимательства – Индивидуальному предпринимателю Мингазову Алмазу Акрамовичу;*

рыночную стоимость приватизируемого муниципального имущества, определенную согласно Отчету № 17-1014 от 21.06.2017 года об оценке рыночной

стоимости, выполненного оценщиком Галеевым Рустамом Гаффановичем (член Саморегулируемой организации Региональная ассоциация оценщиков, регистрационный номер 00897 от 20.12.2016 года) в размере 1 099 000 (один миллион девяносто девять тысяч) рублей;

форму, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме в валюте Российской Федерации (рублях) единовременно в течение месяца с момента заключения договора купли-продажи или в рассрочку в соответствии с согласованным сторонами графиком. Срок рассрочки не менее пяти и не более семи лет. Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) и срока рассрочки принадлежит Арендатору.

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы в соответствии с Соглашением о взаимодействии Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы с Администрацией городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан по вопросам управления и распоряжения имуществом, утвержденным решением Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 07.11.2013 года №285, осуществить:

подготовку проекта договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

контроль за исполнением условий договора.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по учету имущества Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Исмагилову А.Т.

**Глава Администрации
городского поселения
город Туймазы
муниципального района
Туймазинский район**



Э.В.Рахматуллин