УТВЕРЖДАЮ»
Председатель Совета
городского поселения город Туймазы
муниципального района
Туймазинский район
Республики Башкортостан
_____ Ф.Ш. Терегулов
« 10» апреля 2023 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительство» земельным участкам, формируемым проектом планировки и проектом межевания территории по адресу: город Туймазы, ул. Гафурова,43.».

Публичные слушания, назначенные распоряжением председателя Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от «06» марта 2023 года № 6, по вопросу «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительство» земельным участкам, формируемым проектом планировки и проектом межевания территории по адресу: город Туймазы, ул. Гафурова,43.» состоялись 05 апреля 2023 года в 16:00 часов.

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительство» земельным участкам, формируемым проектом планировки и проектом межевания территории по адресу: город Туймазы, ул. Гафурова,43.»

Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено:

- сообщение о проведении публичных слушаний по вышеизложенной повестке дня было опубликовано 06 марта 2023 года на сайте Администрации городского поселения город Туймазы https://gp-tmz.ru/ и в номере 31 от 11 марта 2023 года в газете «Туймазинский вестник» с указанием места и времени проведения, места размещения демонстрационного материала.

Демонстрационные материалы по вопросу публичных слушаний были размещены со дня подписания распоряжения в здании Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район по адресу г.Туймазы, ул.Островского, д.52, каб.9. Письменные предложения от жителей городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район по вопросу публичных слушаний не поступили.

В день проведения публичных слушаний:

Предложения, замечания и вопросы участников публичных слушаний по обсуждаемому вопросу:

Поступило 2 вопроса, 1 выступление и 1 предложение от участников публичных слушаний:

1).**Вопрос Рассказов А.А. :** Какая площадь земельных участков ?
Ответ Юсаев Е.А.: площадь участков от 400кв.м до 500 кв.м.
2).**Вопрос Бакирова Г.А**. : Как будет выполнена канализация ?
Ответ Юсаев Е.А.: Канализация будет выполнено в индивидуальные шамбо.

Выступление:
1).Гильманова Г.З. – главный специалист- землеустроитель Администрации ГП г.Туймазы МР ТР.:
В адрес Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан поступали обращения, что собственник земельного участка с кад. № 02:65:010708:418, расположенного по адресу: г. Туймазы, ул. Гафурова, д. 43, нарушил ограждения с частными домовладениями по ул. Якутова, 9,7,5. Обещанное ограждение (заборы) не были установлены, а лишь установлен временный забор из железных листов высотой 0,5 м.
Согласно действующих Правил благоустройства территории городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район РБ, собственники, владельцы домовладений, в том числе юридические лица обязаны своевременного производить капитальный и текущий ремонт ограждений, не допускать подтопления соседних участков. Запрещается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также их отдельных элементов.
Ответ представителя ООО «Инвест Групп» Халикова Л.Р.: замечания будут устранены.
Предложение:
Бакирова Г.А.- инженер ПТО ООО «Водоканал г.Туймазы»:

До начала строительства представить в ООО «Водоканал г. Туймазы» — проект планировки территории комплексного развития с указанием мест расположения планируемых к размещению объектов капитального строительства для согласования.

В соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Комиссия по организации и проведению публичных слушаний Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

РЕШИЛА:
1.Считать публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительство» земельным участкам, формируемым проектом планировки и проектом межевания территории по адресу: город Туймазы, ул. Гафурова,43»

состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим законодательством.

2. Одобрить предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительство» земельным участкам, формируемым проектом планировки и проектом межевания территории по адресу: город Туймазы, ул. Гафурова,43 с учетом высказанных предложений от участников публичных слушаний.

Принимается решение :Голосовали: «за»- 5, «против» - 1, «воздержался» - 2.

3. Материалы публичных слушаний направить в Администрацию муниципального района Туймазинский район.

4.Разместить результаты публичных слушаний на официальном сайте Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район в течение 5 дней со дня проведения публичных слушаний.

Ведущий – председатель комиссии: _____ Д.С. Ващук

Секретарь _____ Н.А._Нагимова