



28.03.2023г. № 34744/0  
На № 110470-05-60 от 28.03.2023 г.  
Исх - 396

Отдел по Туймазинскому району и г. Туймазы  
Управления по работе с территориальными отделами  
и взаимодействию с органами местного самоуправления  
Министерства земельных и имущественных отношений  
Республики Башкортостан

Входящий № 110470-05-60-вх-510  
От 29.03.2023г.

Начальнику отдела  
по Туймазинскому району и  
г.Туймазы  
Министерства земельных и  
имущественных отношений  
Республики Башкортостан  
Хасановой А.А.

Администрация муниципального района Туймазинский район с учетом информации от ресурсоснабжающих организаций представляет ТУ (возможность технического присоединения) на запрашиваемые участки:

| № п/п | Местонахождение                                    | Кадастровый номер | Площадь, кв.м | Разрешенное использование                   |
|-------|--|-------------------|---------------|---|
| 1     | Туймазинский район, с. Тюменяк, ул. Молодежная, 19 | 02:46:020207:156  | 2000          | Для ведения личного подсобного хозяйства    |
| 2     | Туймазинский район, д. Воздвиженка                 | 02:46:100203:212  | 1386          | Для индивидуального жилищного строительства |

Параметры разрешенного строительства индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства определяются согласно проекту планировки территории. Место допустимого размещения зданий, строений и сооружений указываются в градостроительном плане земельного участка. Параметры объектов строительства на участке указываются в схеме организации земельного участка.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение объектов от индивидуального (собственного) источника водоснабжения. Необходимо соблюдение природоохранных норм и требований при строительстве и эксплуатации источника водоснабжения, соблюдения требований СНиП и СанПиН. Максимальная расчетная нагрузка – 0,9 куб.м/сут.

Водоотведение объекта обеспечивается строительством локальных сооружений канализации (герметичный септик). Максимальная расчетная нагрузка – 0,9 куб.м/сут.

Газоснабжение объекта обеспечивается путем присоединения к централизованным сетям газоснабжения ОАО «Газпром газораспределение Уфа» в соответствии со схемой газоснабжения района застройки или после выполнения мероприятий по строительству новых сетей. Максимальная расчетная нагрузка -5,0 м3/час.

Электроснабжение обеспечивается путем присоединения к централизованным сетям электроснабжения или после выполнения мероприятий по строительству новых сетей. Максимальная расчетная нагрузка – 15 кВт.

Плата за подключение объекта к сетям:

Газоснабжение осуществляется согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года №1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». Размер оплаты до 5м3/час составляет 27669,33 руб.

Электроснабжение осуществляется согласно приказу №209-Э/1 Федеральной службы по тарифам «Об утверждении методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям».

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности) составляет не более 550 рублей, при присоединении объектов, отнесенных к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения).

Срок действия технических условий составляет 3 года.

Технологическая возможность присоединения к централизованным сетям теплоснабжения отсутствует. Теплоснабжение объекта обеспечивается путем устройства автономных источников тепла (газовый, электрический котел).

Заместитель главы Администрации



А.Т.Аминев

Исп. Хабибуллина Эльвира Салаватовна  
(34782) 7-37-35