

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель Совета
городского поселения город Туймазы
муниципального района
Туймазинский район
Республики Башкортостан

_____ Ф.Ш. Терегулов

«20» ноября 2020 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по вопросу « О возможности утверждения схемы расположения земельного участка по адресу: г.Туймазы, ул. Щербакова ,17/7 «Г» с видом разрешенного использования на « хранение автотранспорта»

Публичные слушания, назначенные распоряжением председателем Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от «23» октября 2020 года № 14, по вопросу « О возможности утверждения схемы расположения земельного участка по адресу: г.Туймазы, ул. Щербакова ,17/7 «Г» с видом разрешенного использования на « хранение автотранспорта» состоялись 19 ноября 2020 года в 16:30 часов.

Тема публичных слушаний: « О возможности утверждения схемы расположения земельного участка по адресу: г.Туймазы, ул. Щербакова ,17/7 «Г» с видом разрешенного использования на « хранение автотранспорта»

Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено:

- сообщение о проведении публичных слушаний по вышеизложенной повестке дня было опубликовано в номере 125 от 27 октября 2020 года в газете «Туймазинский вестник» и 23.10.2020 года на сайте Администрации городского поселения город Туймазы //https://gp-tmz.ru/ с указанием места и времени проведения, места размещения демонстрационного материала.

Демонстрационные материалы по вопросу публичных слушаний были размещены со дня подписания распоряжения в здании Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район по адресу г.Туймазы, ул.Островского, д.52, каб.9. Письменные предложения от жителей городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район по вопросу публичных слушаний не поступили.

В день проведения публичных слушаний поступило 3 вопроса :

1.Вопрос Хасанов Р.Р. : каким по порядку расположен гараж в квартале по ул. Щербакова, 17/7 «Г».?

Ответ Мекшун В.И.: от металлического гаража в ряду третий по порядку.

2.Вопрос Лутфуллин Ю.Р : монолитный гараж, возможно, демонтировать и перевести?

Ответ Мекшун В.И.: гараж смонтирован на фундаменте забетонированный в землю на глубину около 1 м., сделаны от мостки бетонные и территория вокруг гаража заасфальтирована. Перекрытия гаража сборные железобетонные. Демонтаж без поломки фундамента, стен и перекрытия гаража невозможен. Фундамент неразрывно связан с земельным участком.

3. Вопрос Лутфуллин Ю.Р : почему данный вопрос вынесен на публичные слушания, если гараж находится в собственности?

Ответ Мекшун В.И.: первоначально по данному вопросу обратился в земельный комитет и главному архитектору администрации муниципального района Туймазинский район. Однако комиссией по землепользованию и застройке муниципального района Туймазинский район было отказано на основании того, что земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-4, где гаражи – условно-разрешенный вид использования земельного участка. Поэтому вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях с учетом положений

В соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Комиссия по организации и проведению публичных слушаний Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания по вопросу « О возможности утверждения схемы расположения земельного участка по адресу: г.Туймазы, ул. Щербакова ,17/7 «Г» с видом разрешенного использования на « хранение автотранспорта» состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим законодательством.

2. Поддержать утверждение схемы расположения земельного участка по адресу: г.Туймазы, ул. Щербакова ,17/7 «Г» с видом разрешенного использования на « хранение автотранспорта» в целом .

3. Представить протокол и заключение публичных слушаний в Администрацию муниципального района Туймазинский район.

4. Разместить результаты публичных слушаний на официальном сайте Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район в течение 5 дней со дня проведения публичных слушаний.

Ведущий – зам.председателя комиссии: _____

Ф.Ф. Бикметов

Секретарь _____

Н.А. Нагимова