



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

"26" сентября 2019 г.

№ 438

"26" сентября 2019 г.

**Об условиях приватизации объекта муниципального нежилого фонда –
нежилого помещения на I этаже 5-этажного жилого дома,
расположенного по адресу: Республика Башкортостан,
г.Туймазы, ул.Комарова, д.26а**

В соответствии с Федеральным Законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ и прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район от 27.02.2019 года № 270

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: нежилое помещение на I этаже 5-этажного жилого дома общей площадью 55 кв.м (кадастровый номер 02:65:011203:2751), расположенное по адресу: Республика Башкортостан, г.Туймазы, ул.Комарова, д.26а.

2. Установить:

2.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – *продажа имущества на аукционе в электронной форме;*

2.2. рыночную стоимость приватизируемого муниципального имущества, определенную согласно Отчета об оценке рыночной стоимости № 33/2019 от 05.07.2019, выполненного оценщиком Индивидуальным предпринимателем Шарафутдиновой Гульфией Фаритовной (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 002295 от 24.12.2007 года), в размере 1 630 000 (один миллион шестьсот тридцать тысяч) рублей, в том числе НДС - 271 667 (двести семьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят семь) рублей;

* 005419

2.3. обременения: Договор аренды № 26П-18 в отношении нежилых помещений, зданий, строений, сооружений, находящихся в казне городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район РБ от 30.11.2018 с Обществом с ограниченной ответственностью «Жемчужина» сроком по 28.11.2021;

2.4. форму, сроки и порядок внесения платежа – *в наличной (безналичной) форме единовременно в течение месяца с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях).*

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы в соответствии с Соглашением о взаимодействии Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы с Администрацией городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан по вопросам управления и распоряжения имуществом, утвержденным решением Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 07.11.2013 года №285:

3.1. обеспечить размещение решения об условиях приватизации, информационного сообщения о продаже и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сети «Интернет» в соответствии с требованиями законодательства;

3.2. организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

3.3. осуществить подготовку проекта договора купли-продажи имущества;

3.4. обеспечить контроль за исполнением условий договора купли-продажи.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по учету имущества администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Исмагилову А.Т.

**Глава Администрации
городского поселения
город Туймазы
муниципального района
Туймазинский район**



Э.В.Рахматуллин

