



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 15 » Июль 2019 й. № 327 « 15 » Июль 2019 г.

Об условиях приватизации арендуемого объекта муниципального нежилого фонда – одноэтажного отдельно стоящего нежилого здания вместе с земельным участком, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Туймазы, ул.Заводская, зд.5/1

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ и Прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета муниципального района Туймазинский район от 27.02.2019 № 270, Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядком отчуждения недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район от 17.02.2009 года № 92, на основании заявления арендатора и представленных документов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: одноэтажное отдельно стоящее нежилое здание производственного цеха общей площадью 596,7 кв.м (кадастровый номер 02:65:011404:266) вместе с земельным участком общей площадью 1000 кв.м (кадастровый номер 02:65:011404:677), расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г.Туймазы, ул.Заводская, зд.5/1.

2. Установить:

❖ 005257

2.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – *продажа арендуемого имущества с предоставлением преимущественного права субъекту малого предпринимательства – обществу с ограниченной ответственностью «Туймазышвейпром»;*

2.2. рыночную стоимость приватизируемого муниципального имущества, определенную согласно Отчету об оценке № 27/2019 от 14.06.2019 года, выполненного оценщиком Индивидуальным предпринимателем Шарафутдиновой Гульфией Фаритовной (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 002295 от 24.12.2007 года) в размере 3 405 000 (три миллиона четыреста пять тысяч) рублей;

2.3. форму, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме в валюте Российской Федерации (рублях) единовременно в течение месяца с момента заключения договора купли-продажи или в рассрочку в соответствии с согласованным сторонами графиком. Срок рассрочки не менее пяти и не более семи лет. Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) и срока рассрочки принадлежит арендатору.

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы в соответствии с Соглашением о взаимодействии Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы с Администрацией городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан по вопросам управления и распоряжения имуществом, утвержденным решением Совета городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан от 07.11.2013 года №285, осуществить:

подготовку проекта договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

контроль за исполнением условий договора.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по учету имущества Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Исмагилову А.Т.

Глава Администрации
городского поселения
город Туймазы
муниципального района
Туймазинский район



Э.В.Рахматуллин

КОПИЯ ВЕРНА